



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# DİRİTEKS DİRİLİŞ TEKSTİL SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Finansal Rapor Konsolide 2022 - 4. 3 Aylık Bildirim

**Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama**

Finansal Tablolar ve Dipnotlar

Bağımsız Denetim Kuruluşu	AAC BAĞIMSIZ DENETİM VE DANIŞMANLIK A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Şartlı

## Finansal Tablolara İlişkin Denetim Raporu

Diriteks Diriliş Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Yönetim Kurulu'na

### A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

Görüş

Diriteks Diriliş Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Şirket"), 31 Aralık 2022 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar tablosu, diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo notlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS") uygun olarak, tüm önemli yönleriyle, gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

### Sınırlı Olumlu Görüşün dayanağı

Şirketin maddi duran varlıkları, finansal durum tablosunda 46.271.697 TL olarak gösterilmektedir. Yönetim, Şirketin Isparta İli Gönen İlçesi Fandas (Kocatepe) Köyü 121 ada 5 parsel numarada kayıtlı idare binası fabrika binasında bulunan makine ve ekipmanları Bilgi Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından değerlendirilerek 24 Ocak 2023 tarih ve OZL-202200120AA Rapor no.lu Değerleme Raporu düzenlenmiştir. Raporda, talebine konu olan ve kıymet takdiri yapılan makinenin marka, model, kapasite, yıpranma durumu, amortisman süreleri, üretim değerleri gibi kıymet yükseltici ve kıymet düşürücü müspet menfi tüm faktörler göz önünde bulundurulduğu ifade edilerek, faturasız ve muhasebe kayıtlı makine ve ekipmanların KDV hariç 4.045.000 TL., faturasız ve muhasebe kayıtlı makine ve ekipmanlar KDV hariç 107.000 TL. olmak üzere makine ve ekipmanlar KDV hariç 4.152.000 TL. olarak değerlendirilmiştir.

Sonuç açıklamasında, "Halen aktif durumda olan MERSİS kayıtları üzerinden yapılan TARES incelemesinde, 18 kalem makine üzerinde rehin kaydına rastlanıldığı, TARES dokümanında rehinin hangi makinelere ve kimin tarafından konulduğu görülemediği; Türk Medeni Kanunu'nun 686. Maddesinde "Bir şeye ilişkin tasarruflar, aksi belirtilmedikçe onun eklentisini de kapsar." hükmü bulunmaktadır. Bu çerçevede Tapuda Türkiye Halk Bankası A.Ş. lehine görülen ipotek kaydı ve haciz kayıtlarının tapuda belirtilen teferruat kaydını yani değerlendirme konusu makineleri de kapsayacağı değerlendirilmektedir. Söz konusu teferruat kaydı ve tapu kayıtlarında bulunan sınırlayıcı nitelikteki takyidatlar dikkate alındığında makinelerin satış kabiliyetinin kısıtlandığı değerlendirilmektedir." denilmiştir.

Şirketin, değerlendirme öncesi mizanda kayıtlı tesis, makine ve cihazların tutarı 7.226.045,27, Değerleme Raporunda 4.152.000 olarak raporlanmıştır.

Şirketimiz adına kayıtlı olan ISPARTA ili GÖNEN İlçesinde kain 121 ada 5 parselde kayıtlı 40.662 M2 de yer alan FABRIKA binamız 31.05.2022 tarihinde ISPARTA İCRA DAİRESİ'nin 2021/47976 esas sayılı dosyasına istinaden 1.derece ipotek sahibi HALKBANK tarafından satışa çıkarılmış ve 3. kişi tarafından 18.960.000 TL bedelle satın alınmıştır. Şirket tarafından ilgili karara itiraz edilmiş ve ISPARTA İCRA HUKUK MAHKESİ'nde 2022/320 sayılı esas dosyası ile mahkeme süreci başlamıştı. Söz konusu davanın duruşması yapılmış ve bir sonraki duruşmanın 27.04.2023 tarihinde yapılması kararlaştırılmıştır.

Satış yapılan bu gayrimenkulün tapu devir işlemi henüz gerçekleştirilmediği, belirtilen değerlendirmesinin yaptırıldığı, mahkeme safahatı bilinmediğinden sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olmamakla birlikte, ihtilaflı maddi duran varlık satışının finansal tablolar üzerindeki etkisinin belirsizliğinden dolayı sınırlı olumlu görüş verilmiştir.

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Bağımsızlık Standartları Dâhil) (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere

uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu'nca ("KGK") yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

#### *Kilit denetim konuları*

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

<b><i>Maddi Duran Varlıklar</i></b>	<b><i>Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı</i></b>
<p>Şirketin, finansal tablolarında, maddi duran varlıkları ve maddi olmayan duran varlıkları Şirketin varlıklarının önemli bir kısmını oluşturmaktadır.</p> <p>Şirket, amortismanlarını doğrusal amortisman yöntemi kullanarak ve maddi duran varlıkları için bazı tahminleri yaparak hesaplamaktadır.</p> <p>Şirket finansal tablolarında maddi duran varlıklarından yer alan arsa, bina ve makinelerini önceki dönemler ile uyumlu olarak gerçeğe uygun değeri üzerinden muhasebeleştirmiştir.</p> <p>Yeniden değerlendirilen maddi duran varlıkların gerçeğe uygun değerleri ``Pazar Yaklaşımı'' yöntemi ile belirlenmiştir. Söz konusu arsa, bina ve makineler tutarsal açıdan finansal tabloların bütünü içerisinde</p>	<p>Denetim prosedürlerimiz maddi duran varlıkların, ve maddi olmayan duran varlıkların amortisman hesaplamalarını sorgulamak üzerine tasarlanmıştır.</p> <p>Bu prosedürler başlıca aşağıdaki hususları içermektedir</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Şirket maddi duran varlıkları ve maddi olmayan duran varlıkları için kullanmış olduğu tahminlerin önceki dönemlerle tutarlılığı değerlendirdik,</li><li>- Şirket'in amortisman hesaplama çalışmaları temin edilerek amortisman çalışması yeniden hesaplayarak değerlendirdik,</li></ul>

önemli bir yer tutmakta ve değerlendirme tutarları tahmin ve varsayımlar içermektedir. Dolayısıyla maddi duran varlıkların gerçeğe uygun değerlerine göre muhasebeleştirilmesi kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.

Maddi duran varlıklara ve maddi olmayan duran varlıklara ilişkin finansal tablo notlarında yer alan açıklamalar incelenmiş ve bu notlarda yer verilen bilgilerin yeterliliği değerlendirilmiştir.

Şirketin maddi duran varlıkları, SPK değerlendirme akreditasyonu ve lisansına sahip bir bağımsız değerlendirme kuruluşu tarafından değerlendirilmiştir . Maddi duran varlıkların Şirket tarafından tarafımıza sunulan gerçeğe uygun değeri ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri konu uzmanı tarafından düzenlenen rapor ile uygulanmıştır:

Maddi duran varlıkların yeniden değerlemesinin sıklığını Türkiye Muhasebe Standardı (TMS 16 Maddi Duran Varlıklar) ile uygunluğunun kontrol edilmesi,

Şirket tarafından tarafımıza sunulan değerlendirme raporunu gerçekleştiren değerlendirme şirketinin teknik yeterliliği ve bağımsızlığının değerlendirilmesi,

Değerlemeye konu duran varlıklarla mevcut maddi duran varlıkların eşleştirilmesi,

Gayrimenkullerin tapu kontrolleri ve sahiplik oranlarının kontrol edilmesi,

Değerlemede kullanılan yöntemlerin ilgili duran varlıkların için uygunluğunun değerlendirilmesi,

Değerleme raporlarında yer alan gerçeğe uygun değerlerin dipnotlar ile karşılaştırılması, dipnotlarda ve muhasebe kayıtlarında yer alan değerlerin değerlendirme raporları ile tutarlı olduğu ve dipnot açıklamalarının TFRS'ler açısından yeterli olup olmadığının değerlendirilmesi, yapılmıştır.

Şirketimiz adına kayıtlı olan İSPARTA ili GÖNEN İlçesinde kain 121 ada 5 parselde kayıtlı 40.662 M2 de yer alan FABRİKA binamız 31.05.2022 tarihinde İSPARTA İCRA DAİRESİ'nin 2021/47976 esas sayılı dosyasına istinaden 1.derece ipotek sahibi HALKBANK tarafından satışa çıkarılmış ve 3. kişi tarafından 18.960.000 TL bedelle satın alınmıştır. Şirket tarafından ilgili karara itiraz edilmiş ve İSPARTA İCRA HUKUK MAHKESİ'nde 2022/320 sayılı esas dosyası ile mahkeme süreci başlamıştı. Söz konusu davanın duruşması yapılmış ve bir sonraki duruşmanın 27.04.2023 tarihinde yapılması kararlaştırılmıştır.

#### *Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları*

Şirket yönetimi; finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

#### *Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları*

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir).

- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir.

#### *Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları (devamı)*

Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.

- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

#### **B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler**

1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca kurulması gereken Riskin Erken Saptanması Komitesi'ni kurmamıştır.

2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirketin 1 Ocak 2022 – 31 Aralık 2022 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

3) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Zekeriya AYDIN'dır.

**AAC Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.**

Zekeriya AYDIN

Sorumlu Denetçi

Ankara, 29 Mart 2023

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2022	Önceki Dönem 31.12.2021
<b>Finansal Durum Tablosu (Bilanço)</b>			
<b>Varlıklar</b>			
<b>DÖNEN VARLIKLAR</b>			
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	63.116	51.491
Ticari Alacaklar	5,6	8.533.034	23.781.726
İlişkili Olmayan Taraplardan Ticari Alacaklar	6	8.533.034	23.781.726
Diğer Alacaklar	5,7	83.675	23.026
İlişkili Taraplardan Diğer Alacaklar	5	2.564	
İlişkili Olmayan Taraplardan Diğer Alacaklar	7	81.111	23.026
Stoklar	8	711.013	8.925.205
Peşin Ödenmiş Giderler	9	25.140	51.752
Diğer Dönen Varlıklar	13	3.071	3.620.784
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>9.419.049</b>	<b>36.453.984</b>
<b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>		<b>9.419.049</b>	<b>36.453.984</b>
<b>DURAN VARLIKLAR</b>			
İştirakler, İş Ortaklıkları ve Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar	3	3.196.838	
Diğer Alacaklar	7	505	505
İlişkili Olmayan Taraplardan Diğer Alacaklar	7	505	505
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	3		1.361.076
Maddi Duran Varlıklar	11	46.271.697	30.551.390
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	12	714.881	5.276
Şerefiye		714.881	5.276
Ertelenmiş Vergi Varlığı	18	5.711.398	
<b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>		<b>55.895.319</b>	<b>31.918.247</b>
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>65.314.368</b>	<b>68.372.231</b>
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	16	10.454.584	3.392.968
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	16	1.657.328	
Ticari Borçlar	5,6	3.199.812	31.638.247
İlişkili Taraplara Ticari Borçlar	5	1.016.949	
İlişkili Olmayan Taraplara Ticari Borçlar	6	2.182.863	31.638.247
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	15	2.027.026	1.724.711
Diğer Borçlar	5,7	761.565	732.484
İlişkili Taraplara Diğer Borçlar	5	760.123	525.747
İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Borçlar	7	1.442	206.737
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	9	582.245	424.613
İlişkili Olmayan Taraplardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)			424.613
Kısa Vadeli Karşılıklar	15		1.522.501
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	15		399.756
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	15		1.122.745
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	13	1.289.933	2.028.610
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>19.972.493</b>	<b>41.464.134</b>
<b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>19.972.493</b>	<b>41.464.134</b>
<b>UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	16	0	8.643.342
<b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>0</b>	<b>8.643.342</b>
<b>TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>19.972.493</b>	<b>50.107.476</b>
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		45.326.193	18.260.392
Ödenmiş Sermaye	17	10.650.000	10.650.000
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	17		18.907
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	17	37.914.998	36.967.311
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	17	36.164.913	36.967.311

Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	17	36.164.913	37.014.075
Maddi Olmayan Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	17		-46.764
Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar		1.750.085	
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler			534.645
Diğer Yedekler	17	495.307	1.249
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	17	-14.434.202	-32.416.100
Net Dönem Karı veya Zararı	17	10.700.090	2.504.380
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	17	15.682	4.363
<b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>45.341.875</b>	<b>18.264.755</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>65.314.368</b>	<b>68.372.231</b>



Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2022 - 31.12.2022	Önceki Dönem 01.01.2021 - 31.12.2021
<b>Kar veya Zarar Tablosu</b>			
<b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>			
Hasılat	20	120.819.514	20.709.875
Satışların Maliyeti	20	-96.531.417	-18.056.051
<b>TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)</b>		<b>24.288.097</b>	<b>2.653.824</b>
<b>BRÜT KAR (ZARAR)</b>		<b>24.288.097</b>	<b>2.653.824</b>
Genel Yönetim Giderleri	21	-10.350.343	-513.299
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	22	1.016.949	33.379
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	22	-14.408.711	-39
<b>ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)</b>		<b>545.992</b>	<b>2.173.865</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	23	76.388	
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	23		331.435
<b>FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)</b>		<b>622.380</b>	<b>2.505.300</b>
Finansman Gelirleri		2.987.155	
Finansman Giderleri		-9.027.875	
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)</b>		<b>-5.418.340</b>	<b>2.505.300</b>
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		16.118.430	
Dönem Vergi (Gideri) Geliri		-918.227	
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		17.036.657	
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)</b>		<b>10.700.090</b>	<b>2.505.300</b>
<b>DÖNEM KARI (ZARARI)</b>		<b>10.700.090</b>	<b>2.505.300</b>
<b>Dönem Karının (Zararının) Dağılımı</b>			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		64.201	920
Ana Ortaklık Payları		10.635.889	2.504.380
<b>Pay Başına Kazanç</b>			
<b>Pay Başına Kazanç</b>			
<b>Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>			
<b>Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>			

## Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2022 - 31.12.2022	Önceki Dönem 01.01.2021 - 31.12.2021
<b>Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu</b>			
DÖNEM KARI (ZARARI)		10.700.090	2.505.300
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİRLER</b>			
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>		<b>37.914.998</b>	<b>17.541.216</b>
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	17	46.967.420	21.926.520
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar		2.272.838	
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-11.325.260	-4.385.304
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	17	-11.325.260	-4.385.304
<b>Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar</b>		<b>0</b>	
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>	17	<b>37.914.998</b>	<b>17.541.216</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>48.615.088</b>	<b>20.046.516</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		291.691	920
Ana Ortaklık Payları		48.323.397	20.045.596

## Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2022 - 31.12.2022	Önceki Dönem 01.01.2021 - 31.12.2021
<b>Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)</b>			
<b>İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>5.131.997</b>	<b>1.052.781</b>
Dönem Karı (Zararı)		10.700.090	2.505.300
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		10.700.090	2.505.300
<b>Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</b>		<b>-28.263.315</b>	<b>42.902</b>
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler		-14.603.710	374.337
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		-11.890.730	
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		-437.461	
Faiz Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		-437.461	
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler			-331.435
İştiraklerin Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler			-331.435
Nakit Dışı Kalemlere İlişkin Diğer Düzeltmeler		-838.765	
Kar (Zarar) Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler		-492.649	
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>		<b>22.695.222</b>	<b>-2.894.195</b>
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		-13.738.632	-22.271.666
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)			-22.271.666
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		81.111	
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler			-3.511.035
Diğer Sözleşme Varlıklarındaki Azalış (Artış)			-3.511.035
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		8.214.192	-8.925.205
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)			-12.161
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		29.046.274	31.145.746
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)			31.145.746
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)			329.305
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-907.723	350.821
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)			350.821
<b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>		<b>5.131.997</b>	<b>-345.993</b>
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)			1.398.774
<b>YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>76.388</b>	<b>0</b>
Diğer Uzun Vadeli Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri			683.846
Diğer Uzun Vadeli Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları			-683.846
Katılım (Kar) Payı ve Diğer Finansal Araçlardan Nakit Girişleri		76.388	
<b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>-615</b>	<b>-1.019.515</b>
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-615	
Ödenen Temettüleri			-2.985.260
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)			1.965.745
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		5.207.770	33.266
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		-5.196.145	
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		11.625	33.266
<b>DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>		<b>51.491</b>	<b>18.225</b>
<b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>		<b>63.116</b>	<b>51.491</b>

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

Dipnot Referansı	Özkaynaklar												Kontrol Gücü Olmayan Paylar
	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar												
	Ödenmiş Sermaye	Pay İhraç Primi / İskontolar	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikte Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler				Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikte Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kusurlanmış Yedekler	Diğer Yedekler	Birlikte Karlar		
			Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıplar		Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar	Risikten Korunma Kazanç / Kayıplar	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıplar	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları			Net Dönem Karı / Zararı		
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları												

Özkaynaklar Değişim Tablosu														
Özkaynaklar Değişim Tablosu														
Dönem Başı Bakımlar	10.650.000	18.907	15.087.555	-46.764					534.645	-23.453.001	-2.277.257	519.519	4.363	523.882
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Hatalara İlişkin Düzeltmeler														
Diğer Düzeltmeler														
Düzeltmelerden Sonraki Tutar														
Transferler										1.249	-5.983.273	2.277.257	-3.704.767	-3.704.767
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)														
Dönem Karı (Zararı)												2.504.380	2.504.380	2.504.380
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)			21.926.520									21.926.520	21.926.520	21.926.520
Sermaye Artırımı														
Sermaye Azaltımı														
Sermaye Avansı														
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi														
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeler İçeren Birleşmelerin Etkisi														
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları														
Kar Payları														
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler														
Payların Geri Alın İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması														
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış														
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler														
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları														
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
Opisyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
Forward Süzleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)														
<b>Dönem Sonu Bakımlar</b>	<b>10.650.000</b>	<b>18.907</b>	<b>37.014.075</b>	<b>-46.764</b>					<b>534.645</b>	<b>1.249</b>	<b>-32.416.100</b>	<b>2.504.380</b>	<b>18.260.392</b>	<b>4.363 18.264.755</b>

Özkaynaklar Değişim Tablosu														
Özkaynaklar Değişim Tablosu														
Dönem Başı Bakımlar	10.650.000	18.907	37.014.075	-46.764					534.645	1.249	-32.416.100	2.504.380	18.260.392	4.363 18.264.755
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Hatalara İlişkin Düzeltmeler														
Diğer Düzeltmeler														
Düzeltmelerden Sonraki Tutar														0
Transferler														
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)														
Dönem Karı (Zararı)												2.504.380	10.700.090	13.204.470
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)			-849.162				1.750.085						-849.162	-849.162
Sermaye Artırımı														
Sermaye Azaltımı														
Sermaye Avansı														
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi														
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeler İçeren Birleşmelerin Etkisi														

Cari Dönem 01.01.2022 - 31.12.2022	Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları																										
	Kar Payları														0												
	Kar Payı Harıç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																										
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																										
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																										
	Bağı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması																										
	Bağı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış																										
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahiplerine Yapılan İşlemler																										
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																										
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																										
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																										
	Forward Sürelerinin Forward Bileşiminin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																										
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																										
	Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)					-18.907			46.764				-39.338	-1.249	15.477.518	15.464.790	11.319	15.476.109									
	<b>Dönem Sonu Bakıyalar</b>														<b>10.650.000</b>	<b>0</b>	<b>36.164.913</b>	<b>0</b>	<b>1.750.085</b>		<b>495.307</b>		<b>-14.434.202</b>	<b>18.500.337</b>	<b>45.326.193</b>	<b>15.682</b>	<b>48.341.875</b>